

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediyemiz taşınmazlarından, aşağıdaki tablodaki listede özellikleri belirtilen 23(yirmüç) adet konut ve işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıllığına kiraya kiralanması işinin, 22.12.2015 tarihinde saat 09.00’da Beykoz Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda ihalesi yapılacaktır.

SIRA NO	ADRES	ADA-PARSEL NO	KULLANIM AMACI	YÜZÖLÇÜM M2	AYLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ TL	İLAN ŞEKLİ VE ADEDİ	DOSYA BEDELİ
1	Öğümce Mah. Köyiçi Cad.No: 65/A	5 pafta 383 parsel	işyeri	20	300,00	324,00	Şehirçi gazetede iki defa, Kaymakamlık ve Belediye ilan Panosunda bir hafta	100
2	Öğümce Mah. Köyiçi Cad.No: 44/A	5 pafta 382 parsel	işyeri	41	380,00	410,40		100
3	Öğümce Mah. Köyiçi Cad.No: 44/C	5 pafta 382 parsel	işyeri	30	370,00	399,60		100
4	Paşamandıra Mah. Demirkapı Cad. No:5/3B	244 parsel	konut	80	200,00	216,00		100
5	Paşamandıra Mah. Demirkapı Cad. No:5/4	244 parsel	işyeri	72	200,00	216,00		100
6	Paşamandıra Mah. Demirkapı Cad. No:5/A	244 parsel	işyeri	137	300,00	324,00		100
7	Paşamandıra Mah. Demirkapı Cad. No:5/B	244 parsel	konut	100	250,00	270,00		100
8	Poyrazköy Mah. Merkez Cad. No:2A	243 parsel	işyeri	50	200,00	216,00		100
9	Poyrazköy Mah. Merkez Cad. No:2C	243 parsel	işyeri	40	650,00	702,00		100
10	Poyrazköy Mah. Merkez Cad. No:2/E	243 parsel	işyeri	10	200,00	216,00		100
11	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:36 1.Normal Kat	125 ada 2 parsel	işyeri	300	1375,00	1485,00	Kaymakamlık ve Belediye	100

12	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:36 2.Normal Kat	126 ada 2 parsel	işyeri	300	1565,00	1690,20	100
13	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:36 /A	125 ada 2 parsel	işyeri	100	600,00	648,00	100
14	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:36 /B	125 ada 2 parsel	işyeri	32	175,00	189,00	100
15	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:38/1	125 ada 2 parsel	konut	100	400,00	432,00	100
16	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:38/2	125 ada 2 parsel	konut	100	400,00	432,00	100
17	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:38/B	125 ada 2 parsel	işyeri	25	100,00	108,00	100
18	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:38/C	125 ada 2 parsel	işyeri	16	100,00	108,00	100
19	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No: 40/1	125 ada 2 parsel	konut	45	310,00	334,80	100
20	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:40/A	125 ada 2 parsel	işyeri	26	320,00	345,60	100
21	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:53	125 ada 2 parsel	işyeri	70	200,00	216,00	100
22	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:53/A	125 ada 2 parsel	işyeri	45	330,00	356,40	100
23	Zerzevatçı Mah. Şehit Cengiz Cad. No:53/B	125 ada 2 parsel	işyeri	25	250,00	270,00	100

İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve aşağıda belirtilen niteliklere haiz olmak şarttır.

İhaleye katılacaklar;

1. Geçici Teminatın yatırıldığına dair Vezne makbuzu veya teminat mektubunu,
2. İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,
3. Özel kişiler ve Tüzel Kişiler adına ihaleye katılacak kişilerin ikametgah senedi ve nüfus cüzdanı örneği,
4. Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin 2015 yılını kapsayan tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait 2015 yılı Ticaret Odası Belgesini,
5. Özel ve Tüzel kişiler adına vekâleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekâletname örneğini ve imza sirkülerini,
6. Beykoz Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan, Belediyemize borcu yoktur(Kira, Çevre Temizlik Vergisi vb.) yazısını,
7. Ortak girişim olarak gireceklerin Ortak Girişim Beyannamesi, ortaklık sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirküleri, Belediyemize sunacaktır.
8. İhaleye katılacaklar, ihale şartnamesini Beykoz Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 100 (yüz) TL bedel karşılığında temin edebilirler.