

Sayı : 57932756-252.01.02-E.32010
Konu : Beykoz, Dereseği Köyü Kuzey ve
Güney Kirazlı Ormanı

02.10.2017
02.10.2017

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Bakanlığımız Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 21.09.2017 tarihli ve 20054479-250-E.10918 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; İlimiz, Beykoz ilçesi, Dereseği Köyü, 8 pafta 266, 267, 268 ve 360 parseller ile 51 pafta, 316 ada, 4 sayılı parsel ile ilişkin İstanbul 2 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 23.10.2015 tarih ve 02-739 no.lu kararına istinaden 21.09.2017 tarih ve 10913 sayılı Bakanlık Makamı Olur'u alınmış olup, 19.07.2012 tarih ve 28358 sayılı Korunan Alanların Tespiti, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmeliğin 17. maddesinin (g), (ğ) ve (h) fıkraları gereği söz konusu parsellere ilişkin alınan kararın Valilik, Kaymakamlık ve Belediye ilan panolarında tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde on beş gün süre ile askıya çıkarılması gerekmekte olup Askı İlan Tutanağı ve Askı İndirme Tutanağının asıllarının Müdürlüğümüze gönderilmesi, İlçe Tapu Müdürlüğünce tapu kütüğünün beyanlar hanesindeki mevcut tescil kaydının kaldırılması ve beyanlar hanesine "I, II, III, V, VI nolu alanlar için Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" IV nolu alan için Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" şerhinin eklenmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
SAYI : 179281
TARİH : 11.10.2017
EKİ : 2

e-İmzalıdır

İbrahim BÜYÜKAKIN
Müdür a.
İl Müdür Yardımcısı V.

Ek : 21.09.2017 tarih ve 10913 sayılı Bakanlık Makamı Olur'u (2 sayfa)

Dağıtım:

İstanbul Valiliğine
(İl Yazı İşleri Müdürlüğü)
Ankara Cad. 34410
Cağaloğlu-Fatih/İSTANBUL
Beykoz Kaymakamlığına
(İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü)

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR.

2.../10/2017

Cihan EREN

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Sayı : 57932756-252.01.02-E.32010
Konu : Beykoz, Dereseği Köyü Kuzey ve
Güney Kirazlı Ormanı

02.10.2017

Gümüşsuyu Mahallesi Şehit Bülent Kocabıyık
Caddesi No:3 Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Belediye Başkanlığına
Gümüşsuyu Mah. Kelle İbrahim Cad. No:41
Beykoz/İSTANBUL
Beykoz Tapu Müdürlüğüne
Gümüşsuyu Mah. Şehit Bülent Kocabıyık Cad.
Hükümet Konağı K:1, Beykoz/İSTANBUL

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Sayı : 20054479 / 10713
Konu : İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Dereseği Köyü, Kuzey
Kirazlı Ormanı 8 pafta, 360 parsel, Güney Kirazlı
Özel Ormanı 51 pafta, 316 ada, 4 parsel ve 8 pafta,
266-267-268 parsellerin Doğal Sit Tescili Hk.

21.09.2017

BAKANLIK MAKAMINA

- İlgi: a) İstanbul Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 09.11.2015 tarih ve E.30140 sayılı yazısı.
b) 09.12.2015 tarih ve E.13451 sayılı yazımız.
c) Kiptaş İstanbul Konut İmar Plan Turizm Ulaşım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 14.09.2017 tarih ve E.24808 sayılı yazısı.

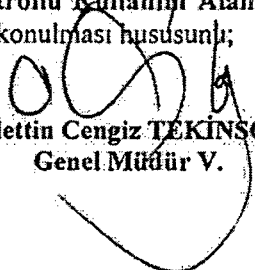
İlgi (a) yazı ile; İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Dereseği Köyü, Kuzey Kirazlı Ormanı 8 pafta 360 parsel, Güney Kirazlı Özel Ormanı 51 pafta, 316 ada 4 parsel ve 8 pafta 266-267-268 parsellere ilişkin hazırlanan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporuna istinaden, İstanbul II Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 23.10.2015 tarih ve 02-739 sayılı kararı ile I Nolu Alanın "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı", IV Numaralı Alanın "Nitelikli Doğal Koruma Alanı", II, III, V ve VI nolu alanların önerilen sit alanlarının ve sit statülerinin değişikliğinin uygun olduğu ve III nolu alan ile VI nolu alan arasında kalan ekolojik koridorun genişletilerek IV nolu alana katılması gerektiği belirtilerek ilgili mevzuat gereğince sit değişikliği teklifinin düzeltmelerle uygun olduğuna ve onaylanmak üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmesine karar verildiği belirtilmektedir.

İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Dereseği Köyü, Kuzey Kirazlı Ormanı 8 pafta 360 parsel, Güney Kirazlı Özel Ormanı 51 pafta, 316 ada 4 parsel ve 8 pafta 266-267-268 parsellere ilişkin hazırlanan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporunun tespit edilen ve İlgi (b) yazımızla tamamlanması istenilen eksiklikler İlgi (c) yazı ile Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) iletilmiştir.


644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 13/A maddesinin 2. fıkrası "...Bakanlıkça tespit edilen doğal sit alanları, tabiat varlıkları ve bunların koruma alanlarının tescil ve ilanı Bakanın onayı ile yapılır. Ancak Bakanlıkça yapı yasağı önerilen tabiat varlıkları ve doğal sit alanları dahil orman rejimine tabi olmayan bütün koruma alanları Bakanlar Kurulu kararı ile tescil ve ilanı edilir..." şeklindedir.

Bu doğrultuda; ekte bulunan Komisyon Kararı ve eklerinde (Mülga Tescil Kararı, Doğal Sit Tespit Fişi, Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu) harita ve koordinat bilgileri verilen; İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Dereseği Köyü, Kuzey Kirazlı Ormanı 8 pafta 360 parsel, Güney Kirazlı Özel Ormanı 51 pafta, 316 ada 4 parsel ve 8 pafta 266-267-268 parsellerin yeni statülerinin tescil işlemlerine ilişkin, İstanbul II Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 23.10.2015 tarihli ve 739 sayılı kararın onaylanması ve aynı alandaki tapu

kütüğünün beyanlar hanesinde bulunan mevcut doğal sit şerhinin kaldırılması, yerine I, II, III, V, VI no.lu alanlar için "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı", IV no.lu alan için "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" şerhinin konulması hususunu;
Tensiplerinize arz ederim.


Kemalettin Cengiz TEKİNSOY
Genel Müdür V.

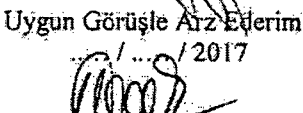
Uygun Görüşle Arz Ederim
..... / / 2017


Hayrettin GÜNGÖR
Müsteşar Yardımcısı

Uygun Görüşle Arz Ederim
..... / / 2017


Prof. Dr. Mustafa ÖZTÜRK
Müsteşar

Uygun Görüşle Arz Ederim
..... / / 2017


Mehmet CEYLAN
Bakan Yardımcısı

OLUR

15.19... / 2017


Mehmet ÖZHASEKI
Bakan

EKLER:

Komisyon Kararı ve Ekleri (1 adet dosya)

- İstanbul II Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 23.10.2015 tarih ve 02-739 sayılı kararı
- Mülga Tescil Kararı
- Harita
- Doğal Sit Tespit Fişi
- Koordinatlar
- Ekolojik Temelli Bilimsel Rapor
- CD (Tüm Sayısal Veriler)

.../.../2017 Biyolog

.../.../2017 Şube Md.

.../.../2017 Dai. Bşk. V.

.../.../2017 Gn. Md. Yrd. V.

: A. OĞUZ

: S. İŞIKLAR

: Ü. TURAN

: A. DEMİRTAŞ