

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNE

.....Mahallesi,pafta, ada, parsel sayılı
yerimize inşaat yapacağımdan, **Yapı Ruhsatı** hazırlanıp tarafıma verilmesini saygılarımla arz ederim.

...../...../.....

T.C.:.....
ADI SOYADI/ÜNVANI-İMZA

.....
.....

ADRES:

.....
.....
.....

TELEFON

.....

	EKLER	VAR	YOK
1	Tapu fotokopisi (Aslı Göülecek)		
2	Tapu Takyidat Kaydı (Beykoz Tapu Müdürlüğünden alınacak)		
3	Aplikasyon Krokisi (Güncel)		
4	İmar Durumu (Güncel)		
5	İnşaat İstikamet Rölevesi		
6	Kot Kesit Belgesi		
7	Vekaletname (Takipli işlerde ve tüm proje müelliflerini içeren noter onaylı)		
8	Muvafakatname (Hisseli parseller için tüm hissedarlardan noter tasdikli ve gerekli hallerde komşu muvafakatnamesi)		
9	Müteahhitlik ve Hafriyat Taahhünamesi Noterden (Web sitemizde yer alan örnek), Müteahhit Yetki Belgesi (YAMBİS), Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınan Müteahhit Yetki Belgesi grubunu belirtir belge, vergi levhası, Form 17, ticaret sicil kaydı vb.		
10	Mal sahibi ve Müteahhidin karşılıklı taahhütlerini içeren Noter Onaylı Sözleşme, İkametgah, Oda kimlik fotokopisi)		
11	Şantiye şefi evrakları (Ek 1 taahhüname, noter onaylı sözleşme, ikametgah, oda kimlik fotokopisi)		
12	Proje müellifi Noter Onaylı Sorumluluk Beyanı (Form 1 formatında- Web sitemizde yer alan örnek) Büro tescil belgesi (güncel yıl)		
13	Yapı Denetim Evrakları (Sözleşme, Taahhüname, YİBF,İzin Belgesi, Denetçi Belgeleri, Proje Kontrol Formu, imza sirküsü, vergi levhası) (güncel)		
14	TUSLU yerlerde Noter onaylı Fenni Mesul Taahhünameleri (form-2,3,4,5)		
15	Yapı Denetim Hizmet Bedeli Makbuzu		
16	Trafo Belgesi (Parsel alanı 600 m2'yi geçen ve/veya projedeki toplam kurulu gücün (talep gücü değil) 100kW'ı geçtiği durumlarda		
17	Yıkım Belgesi (Mevcutta Yapı olması durumunda aranacaktır)		
18	4 adet Mimari Proje (1 adet kat irtifakı nüshası), 2 adet Kanal Projesi (Yapı Denetim, Varsa Sığınak ve İtfaiye Onaylı), proje CD.		
19	Statik Proje (3 Takım) ve CD (Sta4cad dataları)		
20	Elektrik Tesisat Projesi (3 Takım) ve CD		
21	Mekanik Tesisat Projesi (3 Takım) Sıhhi-Kalorifer) ve CD		
22	Asansör Uygulama Projesi (3 takım ve CD)		
23	Isı Yalıtım Projesi ve Raporu (3 Takım)		
24	Zemin İnceleme Raporu-Onaylı (2 Takım) (Sondajlı ve İnşaat Mühendisi imzalı)		
25	Akustik Rapor veya gerekli durumlarda proje.		